bebouwing - FASE 1

- twee-onder-een-kap — Weusten Liedenbaum architecten
- vrijstaand — Weusten Liedenbaum architecten
- rijwoning, koop — Bedeaux de Brouwer
- rijwoning, huur — Bedeaux de Brouwer
- rijwoning, huur — Humblé, Martens, Willems
- rijwoning, koop — Humblé, Martens, Willems
- bergingen — vrijstaand

overigen

- ▶ entree woning
- 01, 02, .. bouwnummer
- 1A, 1B, ... bloknummer
- Fase 1A en 1B
- S speelplekken

terreinindeling

- uitgeefbaar terrein — totaal: ## m²
- groenvoorziening — openbaar
- terreinverharding — Delftse stoep
- terreinverharding — asfalt
- terreinverharding — openbare parkeerplaatsen
- terreinverharding — trottoirbestrating
- hondenuitlaatplek
- container opstelplekken — klein
- kavels
- groenvoorziening — nieuwe boom
- beukhaag 600 mm
- beukhaag 1800 mm
- gebouwde erfafscheiding
- bloembak
- groenvoorziening — bestaande boom
- straat inrichting — lichtmast
- opstelplaats parkeren — eigen terrein
- container opstelplekken — groot

Humblé, Martens, Willems
4- hoofdtypes:
- A = hoekwoning (koop)
- B = tussenwoning (koop)
- C = hoekwoning (huur)
- D = tussenwoning (huur)

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:
1) standaard tussenwoning
2) woning met doorgetrokken entree bovendaks
3) mansardekap in voorgevel
4) woning met 'keimwerk'

hoekwoningen:
1) mansardekap met dakkapellen
2) mansardekap met dakramen
3) dichte eindgevel
4) eindgevel met kozijn op 2e verd

Bedaux de Brouwer architecten
10- hoofdtypes:
- E = hoekwoning 1-laags kap (huur) wit
- F = tussenwoning 1-laags kap (huur) wit
- G = hoekwoning met dwarskap (koop) wit
- H = tussenwoning (koop) wit
- I = hoekwoning (koop) rood
- J = tussenwoning (koop) rood
- K = hoekwoning (huur) wit
- L = tussenwoning (huur) wit
- M = hoekwoning middenmotief (koop) grijs
- N = tussenwoning middenmotief (koop) grijs

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:
1) standaard tussenwoning
2) tussenwoning met dakkapel op voorgevelvlak
3) tussenwoning met betonkader bij entree
4) tussenwoning met blokspronge (en verbijzondering)
5) tussenwoning met balkon
6) tussenwoning met loggia

hoekwoningen:
1) standaard hoekwoning
2) hoekwoning met dakkapel
3) hoekwoning met schoorsteen
4) hoekwoning met uitbouw op 1e verd

Weusten Liedenbaum architecten
5- hoofdtypes:
- O = 2^1 kap woningen (straatjes)
- P = 2^1 kap woningen (lanen)
- Q = vrijstaande woningen
- R = hoekwoning (koop/huur)
- S = tussenwoning (koop/huur)

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:
1) standaard tussenwoning (met doorgezakte kap)
2) woning met dwarskap
3) woning naast dwarskap

hoekwoningen:
1) standaaard woning

2^1 kap woningen:
1) standaard woning
2) woning met dwarskap
3) woning met erker
4) woning met 3-deling kozijnen 1e verd.
5) woning met franse balkons 1e verd.
6) woning met dwarskap en erker
7) woningen met luiken bij de kozijnen
8) woningen met glas tot maaiveld op BG
9) woning met dwarskap en zij-uitbouw
10) woning met rijwoning-plattegrond

vrijstaande woningen:
1) standaard woning (met overstek)
2) woning met zij-uitbouw
3) woning met erker en zij-uitbouw
4) standaard woning (zonder overstek)

De afgebeelde situatieschets is bedoeld om een indruk te geven van de ligging en situering van de bouwkavels in het bouwplan. De tekening vormt geen onderdeel van de contrastukken en er kunnen geen rechten aan worden ontleend. De inrichting van de openbare ruimte (aanleg wegen, groenvoorziening, parkeerplekken, openbare verlichting, speelvoorzieningen ect.) geeft een impressie, ontleend aan de gegevens van de gemeente en/of andere daarvoor verantwoordelijke instanties. U dient er rekening mee te houden dat deze nog kunnen wijzigen. Voor eventuele wijzigingen kan BPD – Trebbe geen verantwoordelijkheid op zich nemen en/of aansprakelijkheid aanvaarden.

Humblé Martens & Willems Architecten
www.humblemartenswillems.nl

Bedaux de Brouwer Architecten
www.bedauxdebrouwer.nl

Weusten Liedenbaum Architecten
www.weustenliedenbaum.nl

Definitief

Buitenoord - Wageningen
fase 1A
situatie

Bloknr.: NVT
Bwnr.:

Werknummer:
18-2019

datum: 13-09-2019
wijziging: 11-10-2019

tek.nr.:
BA/VK.008
schaal: 1:1000
formaat: A1+

getekend: WLA

Trebbe Wonen
Postbus 250
8000 AG Zwolle
telefoon 088 259 00 00

TREBBE
ONTWIKKELT EN BOUWT