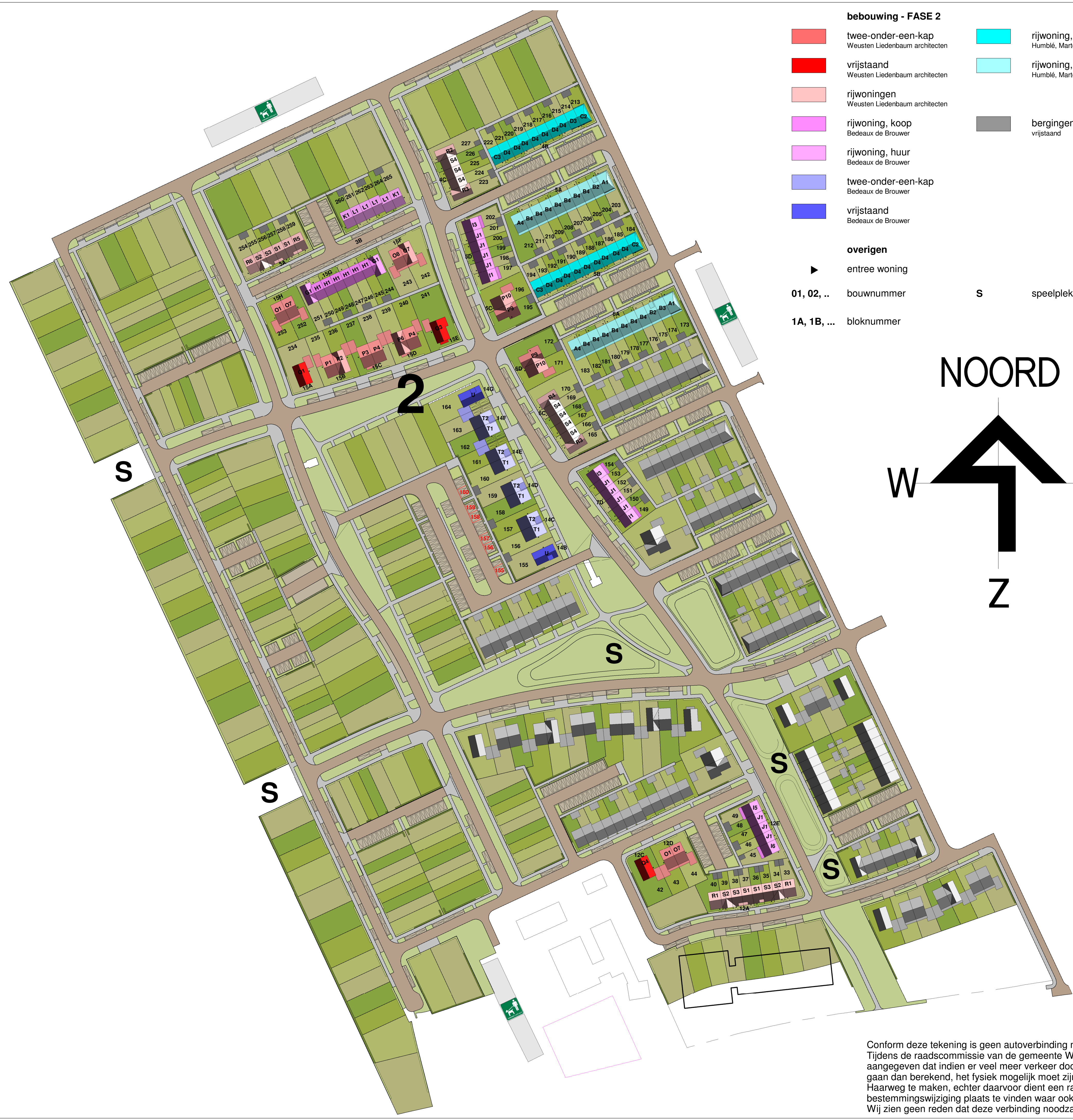




twee-onder-een-kap

Weusten Liedenbaum architecten

vrijstaand

Weusten Liedenbaum architecten

rijwoningen

Weusten Liedenbaum architecten

rijwoning, koop

Bedaux de Brouwer

rijwoning, huur

Bedaux de Brouwer

twee-onder-een-kap

Bedaux de Brouwer

vrijstaand

Bedaux de Brouwer

overigen

entree woning

01, 02, ...

bouwnummer

1A, 1B, ...

bloknummer

rijwoning, huur

Humblé, Martens, Willems

rijwoning, koop

Humblé, Martens, Willems

bergingen

vrijstaand

terreinindeling

uitgeefbaar terrein

totaal: ## m²

groenvoorziening

openbaar

terreinverharding

Delftse stoep

terreinverharding

asfalt

terreinverharding

openbare parkeerplaatsen

terreinverharding

trottoirbestrating

hondenuitlaapplek

container opstelplekken

klein

kavels

groenvoorziening

nieuwe boom

beukhaag 600 mm

beukhaag 1800 mm

gebouwde erfafscheiding

bloembak

groenvoorziening

bestaande boom

straat inrichting

lichtmast

opstelplaats parkeren

eigen terrein

container opstelplekken

groot

Conform deze tekening is geen autoverbinding mogelijk met de Haarweg. Tijdens de raadscommissie van de gemeente Wageningen op 28-10-19 is aangegeven dat indien er veel meer verkeer door de Frans Beijerstraat zal gaan dan berekend, het fysiek mogelijk moet zijn een auto ontsluiting op de Haarweg te maken, echter daarvoor dient een raadsbesluit en bestemmingswijziging plaats te vinden waar ook bezwaar tegen mogelijk is. Wij zien geen reden dat deze verbinding noodzakelijk is.

Humblé, Martens, Willems

4- hoofdtypes:

A = hoekwoning (koop)

B = tussenwoning (koop)

C = hoekwoning (huur)

D = tussenwoning (huur)

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:

1) standaard tussenwoning

2) woning met doorgetrokken entree bovendaks

3) mansardekap in voorgevel

4) woning met 'keimwerk'

Bedaux de Brouwer architecten

10- hoofdtypes:

E = hoekwoning 1-laags kap (huur) wit

F = tussenwoning 1-laags kap (huur) wit

G = hoekwoning met dwarskap (koop) wit

H = tussenwoning (koop) wit

I = hoekwoning (koop) rood

J = tussenwoning (koop) rood

K = hoekwoning (huur) wit

L = tussenwoning (huur) wit

M = hoekwoning middenmotief (koop) grijs

N = tussenwoning middenmotief (koop) grijs

U = vrijstaande woning middenmotief

T = tweekapper middenmotief

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:

1) standaard tussenwoning

2) tussenwoning met dakkapel op voorgevelvlak

3) tussenwoning met betonkader bij entree

4) tussenwoning met bloksprong (en verbijzondering)

5) tussenwoning met balkon

6) tussenwoning met loggia

Weusten Liedenbaum architecten

5- hoofdtypes:

O = 2^1 kap woningen (straatjes)

P = 2^1 kap woningen (lanen)

Q = vrijstaande woningen

R = hoekwoning (koop/huur)

S = tussenwoning (koop/huur)

subtypes 1 t/m ...

rijwoningen:

1) standaard tussenwoning (met doorgezakte kap)

2) woning met dwarskap

3) woning naast dwarskap

2^1 kap woningen:

1) standaard woning

2) woning met dwarskap

3) woning met erker

4) woning met 3-deling kozijnen 1e verd.

5) woning met franse balkons 1e verd.

6) woning met dwarskap en erker

7) woningen met luiken bij de kozijnen

8) woningen met glas tot maaiveld op BG

9) woning met dwarskap en zij-uitbouw

10) woning met rijwoning-plattegrond

hoekwoningen:

1) mansardekap met dakkapellen

2) mansardekap met dakramen

3) dichte eindgevel

4) eindgevel met kozijn op 2e verd.

hoekwoningen:

1) standaard hoekwoning

2) hoekwoning met dakkapel

3) hoekwoning met schoorsteen

4) hoekwoning met uitbouw op 1e verd.

hoekwoningen:

1) standaaard woning

vrijstaande woningen:

1) standaard woning (met overstek)

2) woning met zij-uitbouw

3) woning met erker en zij-uitbouw

4) standaard woning (zonder overstek)

Humblé Martens & Willems Architecten

www.humblemartenswillems.nl

Bedaux de Brouwer Architecten

www.bedauxdebrouwer.nl

Weusten Liedenbaum Architecten

www.weustenliedenbaum.nl

Buitenoord - Wageningen

fase 2

situatie fase 2

Bloknr.: NVT

Bwnr.:

Werknummer:

18-2019F2

datum: 05-06-2020

wijziging:

getekend: WLA

tek.nr.: BA/VK.008

schaal: 1:500

formaat: A1+

Trebbe Wonen

Postbus 250

8000 AG Zwolle

telefoon 088 259 00 00

TREBBE

ONTWIKKELT EN BOUWT

definitief