

Projectnummer: 11086
 Projectnaam: **Nieuwbouw 9 koopwoningen fase 8 te Wageningen**
 Bouwnummer: **41**
 Documentdatum: 12-12-2023
 Koper(s):



Hartelijk dank voor de opdracht van de opties voor je nieuwe thuis. Hierbij ontvang je de bevestiging van jouw keuzes. Zou je dit overzicht willen controleren op juistheid en volledigheid en deze ter goedkeuring willen ondertekenen? Mochten er onvolkomenheden in staan, laat dit dan zo spoedig mogelijk en uiterlijk binnen 7 dagen aan ons weten. Heb je nog vragen of opmerkingen naar aanleiding van deze opdrachtbevestiging, neem dan gerust contact op met je wooncoach via MijnTrebbehuis.nl

Optie	Omschrijving	Opdrachtdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
Inbouw Installaties				
217	Extra loze leiding vanuit de meterkast	12-12-2023	1	€ 170,00
<p>Het aanbrengen van een 19mm loze leiding t.b.v. TV/radio, audio, etc eindigend in een inbouwdoos, voorzien van controledraad (dit is geen trekdraad). Betreft een aansluiting in de wand en in de woning. Indien deze optie gekozen wordt naast een aanwezig afdekraam (naast bijvoorbeeld wandcontactdoos, utp-aansluiting aansluiting) dan wordt deze optionele loze leiding in hetzelfde afdekraam geplaatst (tot maximaal 5-voudig afdekraam) en voorzien van een blinddeksel. Indien deze optie gekozen wordt vrij in de ruimte (en niet naast een aanwezig elektrapunt met afdekraam) dan wordt deze voorzien van een losse ronde afdekschotel.</p> <p>In keuken nabij water tbv cooker</p>				
340	Buitenkraan (niet vorstvrij), achtergevel (in verlengde meterkast)	12-12-2023	1	€ 665,00
<p>Buitenkraan wordt uitgevoerd met een gevelkom in het metselwerk, hoogte ca. 600mm+ vloerniveau; voorzien van een afsluitmogelijkheid (stopkraan met aftap) in de meterkast, zodat u de kraan in de winterperiode kunt afsluiten. Koper is verantwoordelijk voor risico op bevriezing. Ter info, helaas kunnen we geen vorstvrije buitenkraan aanbieden in verband met de gevelopbouw. Positie kraan in het verlengde van de meterkast aan de achtergevel van de woning.</p> <p>Aangezien de tuin bij oplevering van een tuinrichting van Tuinklaar voorzien is, adviseren we om te kiezen voor deze buitenkraan. Direct na oplevering kan de tuin besproeid worden zodat het gras of de beplanting niet verdrogen maar voldoende water krijgen om te groeien.</p>				
Inbouw Binnenkozijnen				
700	Binnendeurkozijn uitvoeren zonder bovenlicht	12-12-2023	8	€ 1.240,00
<p>Het laten vervallen van het bovenlicht van een binnendeurkozijn de binnenwand wordt boven het binnendeurkozijn doorgezet. Genoemde prijs is per kozijn. Indien er kozijnen onder de schuine kap geplaatst worden, dan zijn deze standaard al zonder bovenlicht uitgevoerd. Indien je een deur met glas kiest via de deurtool, adviseren wij om het bovenlicht te laten vervallen uit esthetisch oogpunt. Denk ook aan de uniformiteit van de kozijnen op een verdieping.</p> <p>Alle binnendeuren</p>				

Projectnummer: 11086
Projectnaam: **Nieuwbouw 9 koopwoningen fase 8 te Wageningen**
Bouwnummer: **41**
Documentdatum: 12-12-2023
Koper(s):



Optie	Omschrijving	Opdrachtdatum	Aantal	Totaal incl. BTW
Totaal meer- en minderwerk incl. BTW:				€ 2.075,00

Voorwaarden en bepalingen

Algemene voorwaarden

Op de standaard koperskeuzelijst zijn de voorwaarden meer- minderwerk van Woningborg van toepassing.

Voorwaarden met betrekking tot meer- en minderwerk:

- Wij verzoeken je vriendelijk om deze opdrachtbevestiging voor het meer- en minderwerk voor akkoord te ondertekenen en binnen 7 dagen aan ons te retourneren.
- Na ontvangst nemen wij jouw opdracht in behandeling.
- Wanneer de opdrachtbevestiging niet is ondertekend of niet tijdig door ons ontvangen is, kunnen wij de opdracht helaas niet in behandeling nemen en dan gaan wij ervan uit dat je geen opties voor je woning wenst.
- De vermelde prijzen zijn inclusief Btw. Opties van zonnepanelen en optimizers aangegeven met * zijn exclusief Btw.
- Het meer- en minderwerk wordt gefactureerd volgens de voorwaarden in de koop-/aannemingsovereenkomst.
- De opties zijn nog onder voorbehoud van goedkeuring door de installateur en de gemeente.

Al het meer- en minderwerk wordt uitgevoerd volgens de bovenstaande voorwaarden. Wanneer je opdracht geeft voor meer- en minderwerk, houdt dit automatisch in dat je akkoord gaat met de bovenstaande voorwaarden.

Handtekening

.....